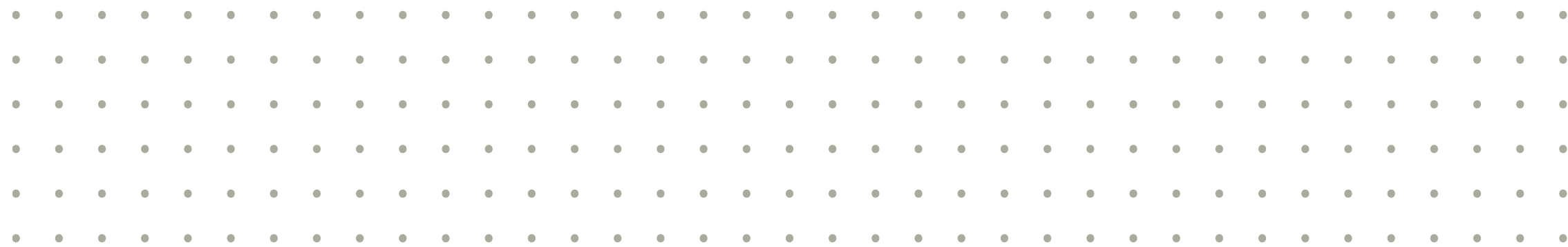
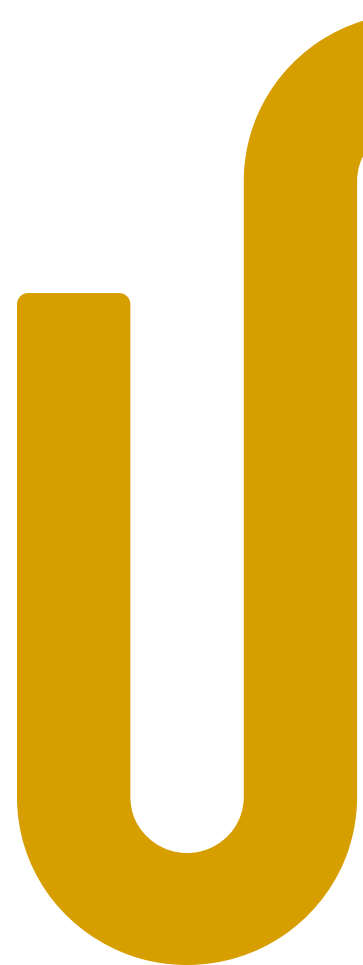


UP
PER

RoofTop Residencial



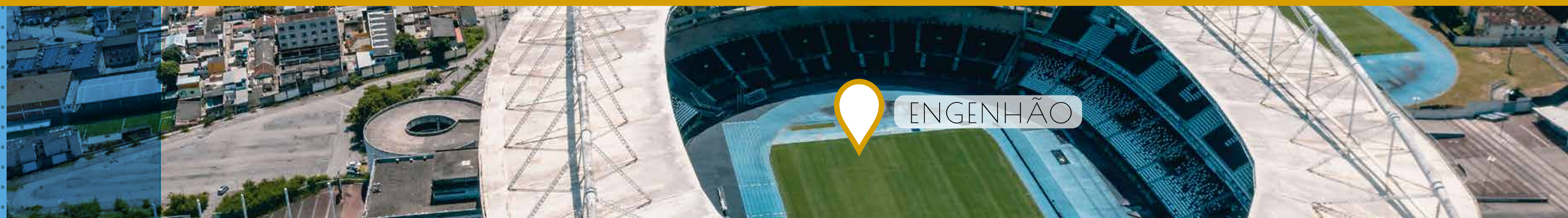
SUA VIDA
NO TOPO



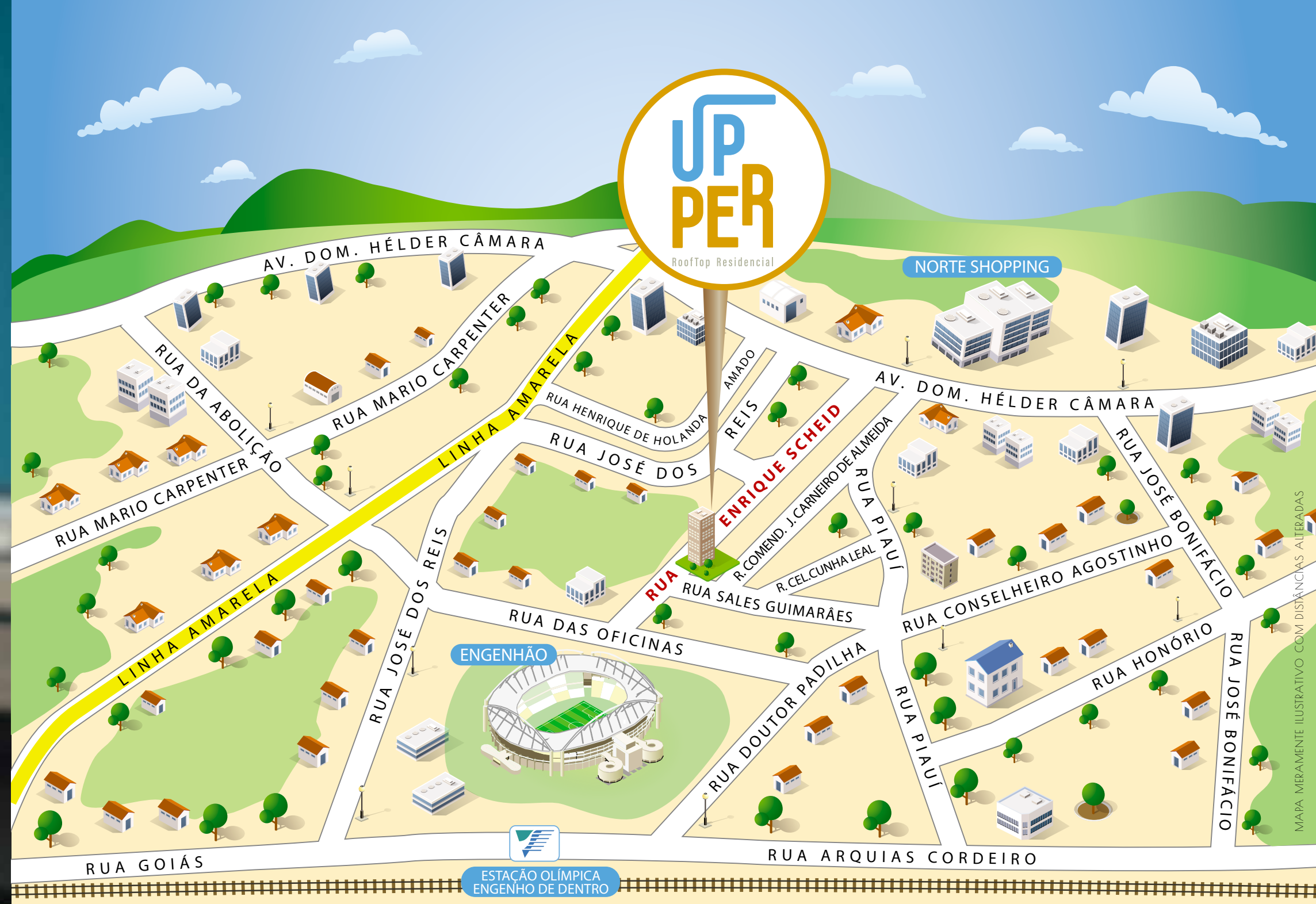
**UP
PER**
RoofTop Residencial

PONTO ALTO DO BAIRRO.

Pertinho do Engenhão, do Norte Shopping e da Linha Amarela, o Upper tem uma localização privilegiada. Uma região repleta de comércio, serviços e mobilidade.



TUDO
AO SEU
REDOR.



- ↳ A 200m do Engenho, onde você desfruta de todo o lazer no seu entorno;
- ↳ A 12 min a pé da Estação Olímpica Engenho de Dentro da Super Via;
- ↳ A 10 min a pé do Norte Shopping, que além de lojas, tem restaurantes, bares, academia e serviços;
- ↳ A 650 m da Linha Amarela para te levar a qualquer lugar do Rio;
- ↳ Comércio local para fazer tudo a pé: supermercado, bancos, farmácias, escolas, lojas e muito mais.

ACIMA DE TODAS AS SUAS EXPECTATIVAS.

Toda a exclusividade de apenas uma torre com apartamentos de 2 quartos, suíte e varanda, além de lazer completo no rooftop.

**UP
PER**

RoofTop Residencial



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA NOTURNA DA FACHADA



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA FACHADA

FACHADA CONTEMPORÂNEA.

E em perfeita harmonia com o hall social, dando um UP desde a entrada.



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DO HALL SOCIAL



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DO ACESSO

SEGURANÇA
E TECNOLOGIA
EM ALTA PARA
VOCÊ E SUA
FAMÍLIA.



Guarita exclusiva com controle de acesso e segurança 24h.



Portões automatizados para veículos e pedestres.



Infraestrutura para CFTV - Circuito fechado de TV com monitoramento 24 h.



Sistema de detecção e alarme de fumaça em pontos estratégicos



Infraestrutura para internet e wi-fi nas áreas comuns



Tomada para recarga de carro elétrico compartilhada



Tomada para recarga de bicicleta elétrica



Tomadas USB entregues nas unidades



Sistema de proteção contra descargas atmosféricas - SPDA



SUSTENTABILIDADE E COMODIDADE.

MAIS UP IMPOSSÍVEL

- ✓ Iluminação em LED nas áreas comuns.
- ✓ Sensor de presença e lâmpadas vigias em LED na escada e nos halls.
- ✓ Bicicletário para 100 bicicletas
- ✓ Espaço Delivery para guarda de encomendas
- ✓ Sistema de reaproveitamento da água da chuva para irrigação do jardim.
- ✓ Uso de bacias sanitárias com duplo acionamento.
- ✓ Metais com arejadores e válvulas economizadoras de água.
- ✓ Medidores de água, energia e gás individuais
- ✓ Preparado para sistema de coleta seletiva.
- ✓ Empreendimento projetado de acordo com as normas de conforto térmico e acústico.
- ✓ Tratamento térmico e acústico na cobertura das unidades.

BICICLETÁRIO.

Pensando no amanhã, num mundo melhor e mais limpo. E, no hoje, com mais saúde, praticidade e agilidade.

UP
PER

RoofTop Residencial



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DO BICICLETÁRIO

ESPAÇO DELIVERY.

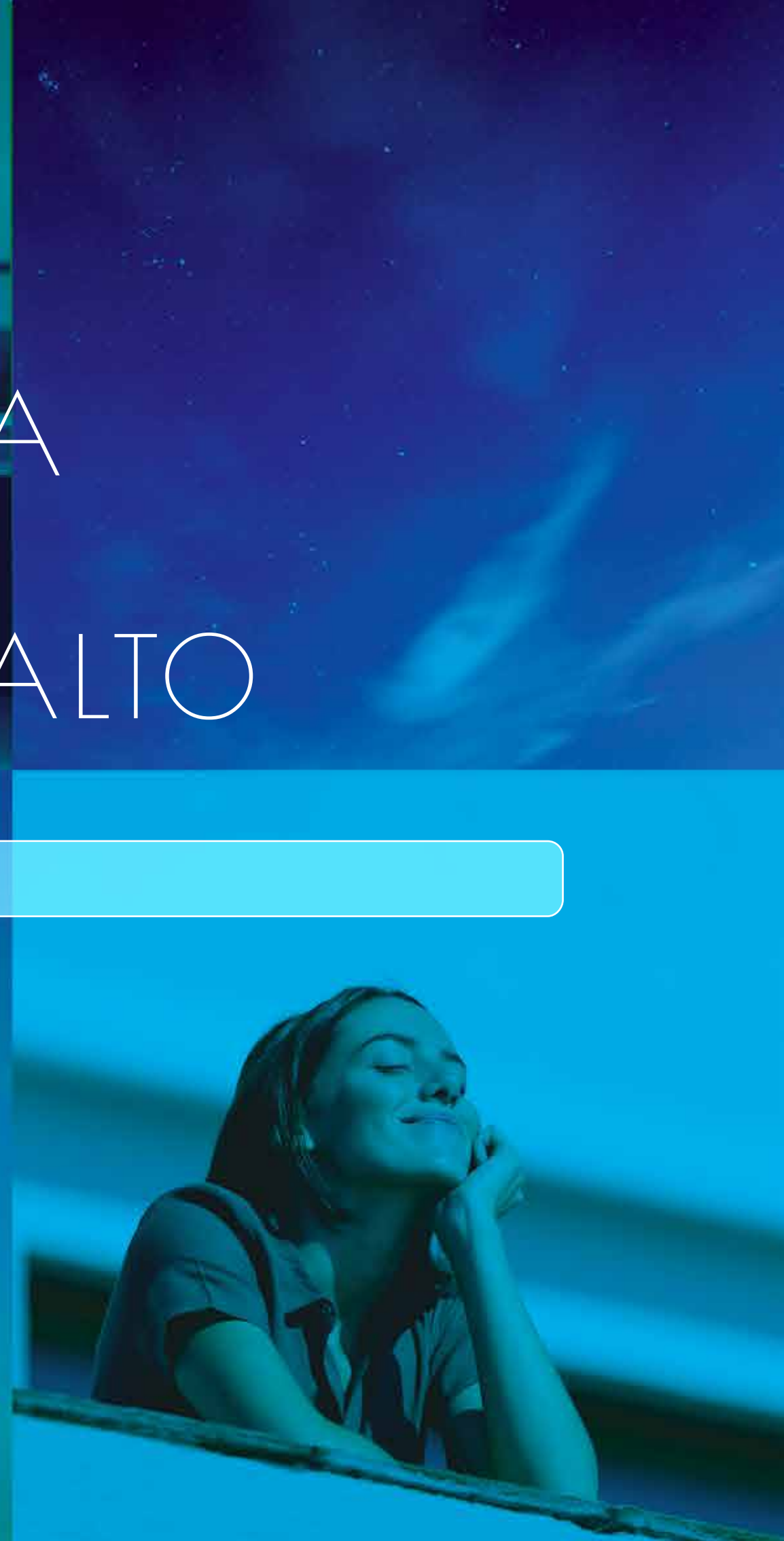
Faça suas compras sem se preocupar se terá alguém em casa para receber. No UPPER, há um espaço exclusivo para suas encomendas até você chegar.



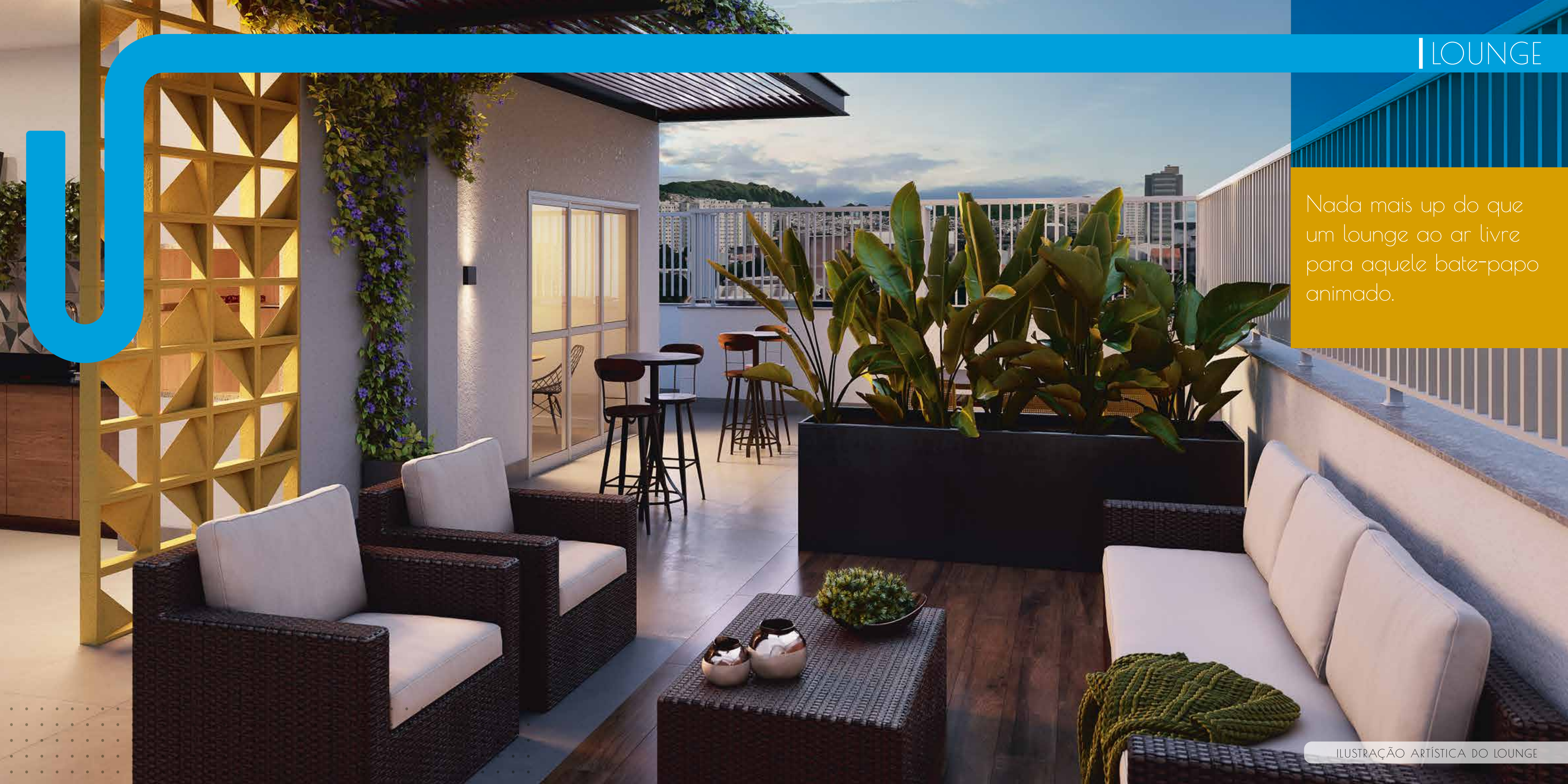
ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DO ESPAÇO DELIVERY

Rooftop

DESCUBRA
NOSSO
PONTO ALTO

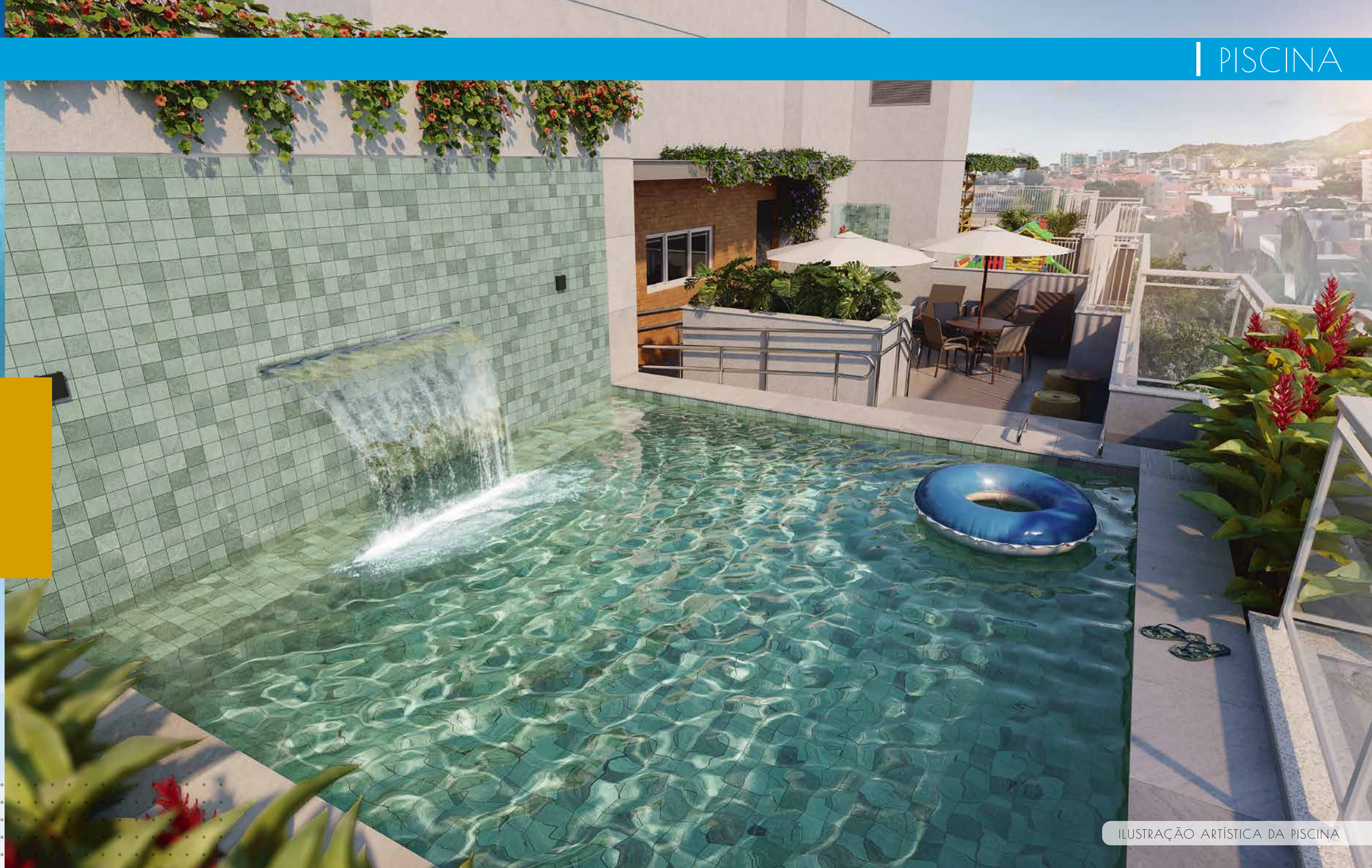


Nada mais up do que um lounge ao ar livre para aquele bate-papo animado.





Piscina com vista panorâmica, cascata e solarium para os dias de sol e calor.



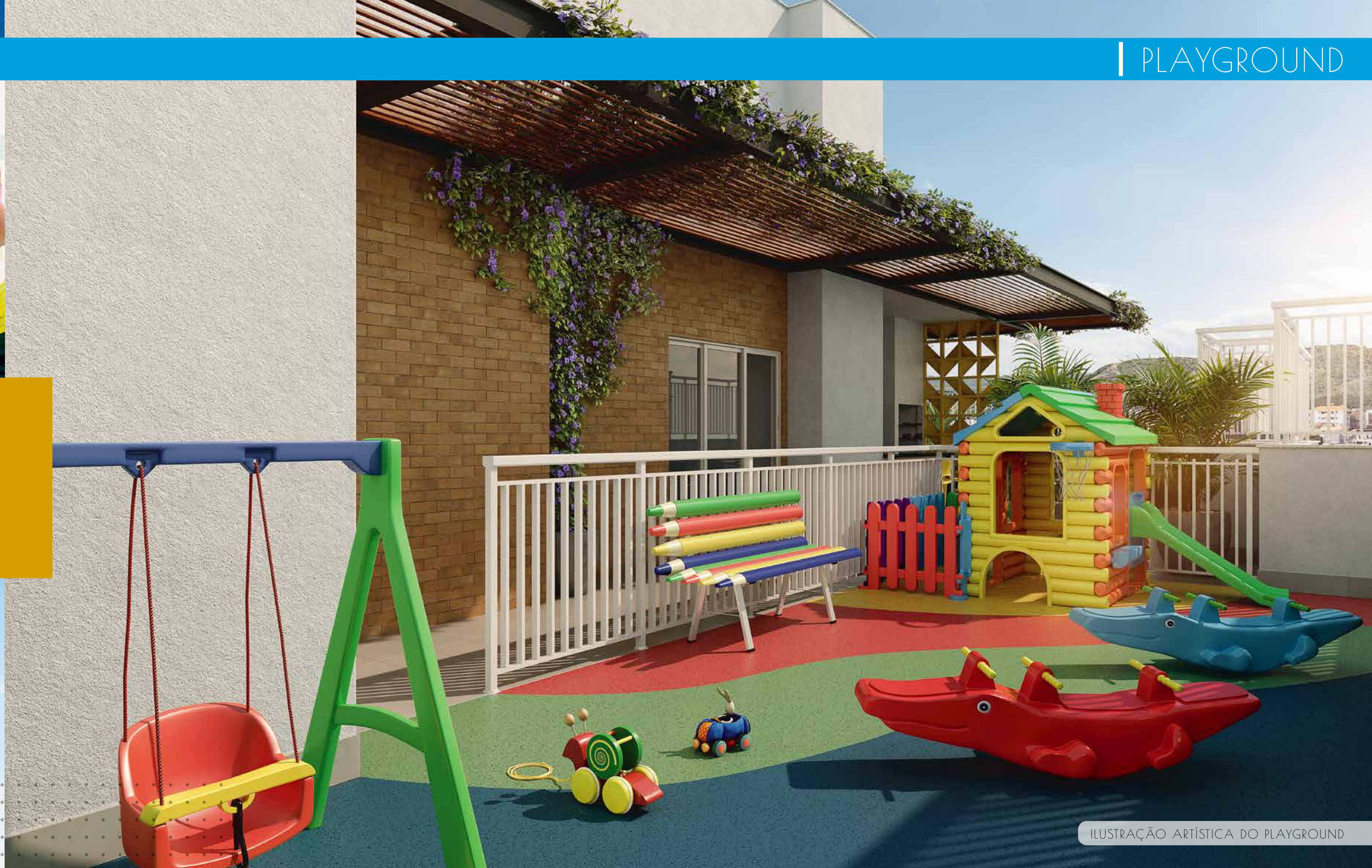


Um espaço com decoração contemporânea para encontros e comemorações nos seus dias especiais.





As brincadeiras no playground serão o ponto alto.





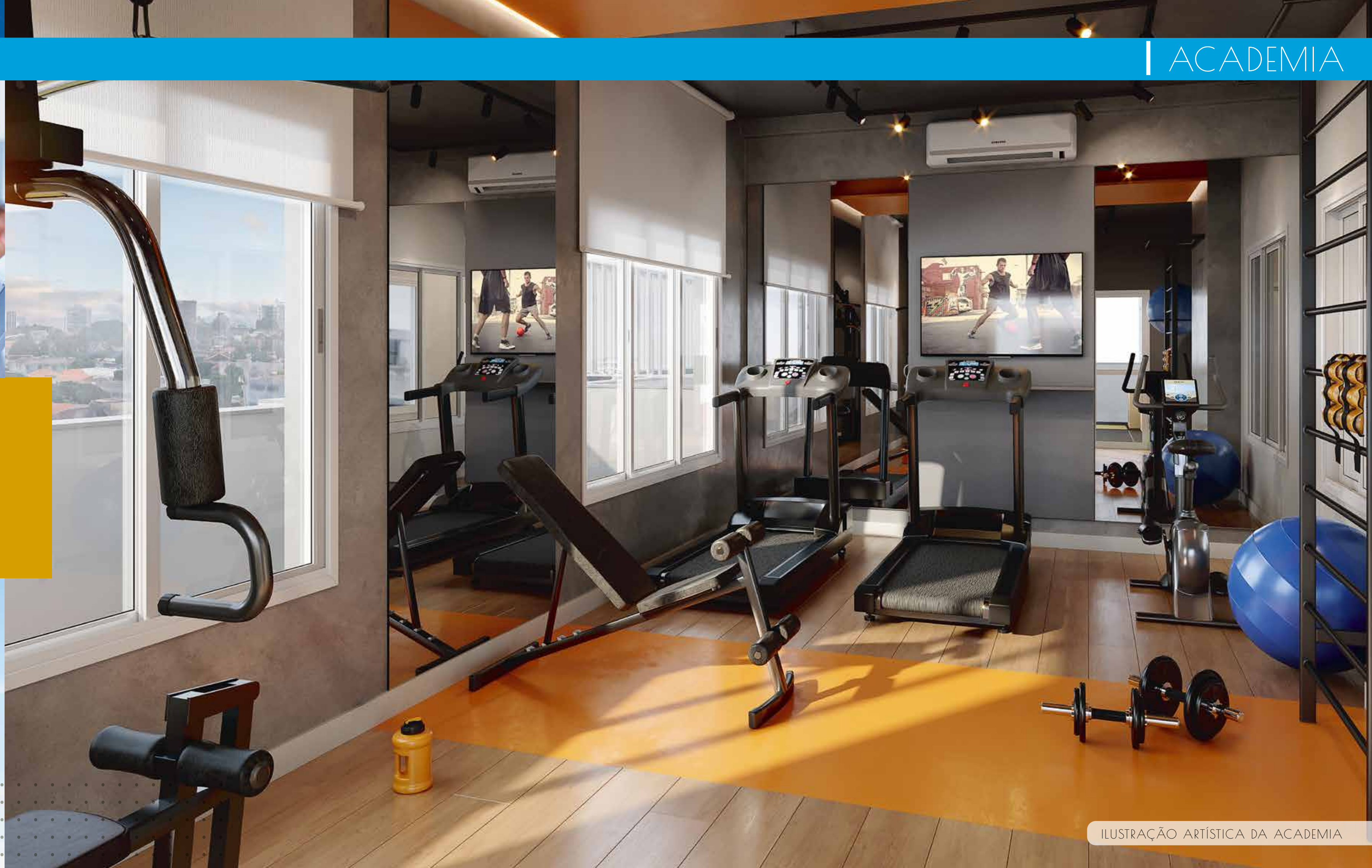
BRINQUEDOTECA



Com amplo espaço para a alegria da criançada não vai faltar diversão.

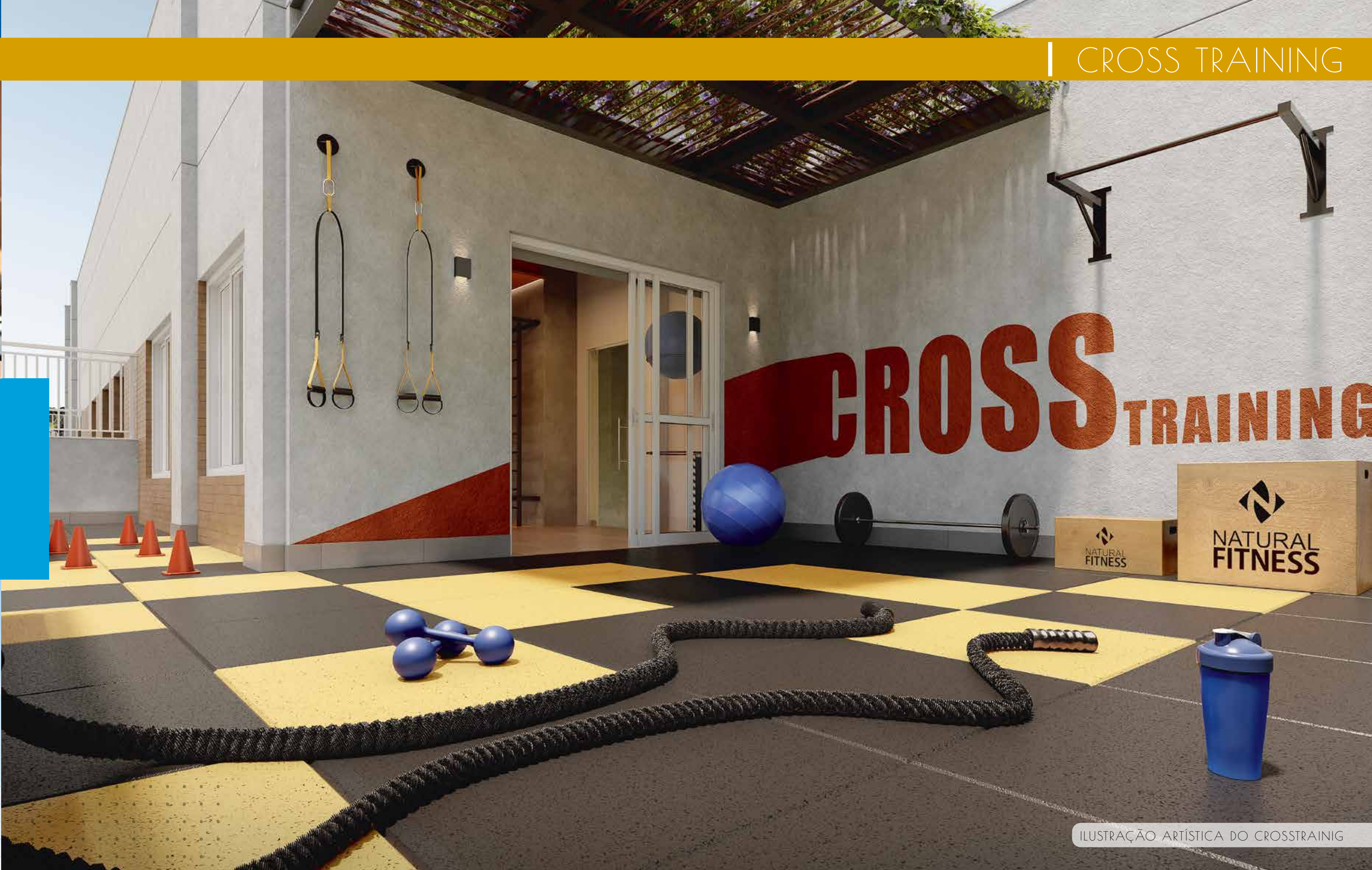


Venha cuidar da
saúde e da mente.





Não vai faltar motivo para você se exercitar. Um treino ao ar livre dá sempre um UP!





Será um prazer receber
seus amigos num espaço
tão bonito e bem
decorado.





Espaço gramado,
rodeado por verde
para alegria dos pets.

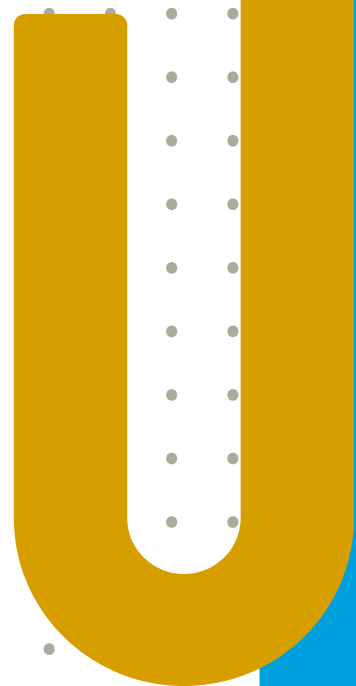




- 1 - CROSS TRAINING
- 2 - ACADEMIA
- 3 - PISCINA
- 4 - SOLARIUM
- 5 - BRINQUEDOTECA
- 6 - PLAYGROUND
- 7 - SALÃO DE FESTAS
- 8 - LOUNGE
- 9 - CHURRASQUEIRA



SUA VIDA
EM ALTA
COM OS
DIFERENCIAIS
DO SEU
APARTAMENTO.



- ✓ Porcelanato na sala, varanda, circulação, e cozinha. Laminado nos quartos e na suíte.
- ✓ Banheiros com revestimento cerâmico nas paredes até o teto.
- ✓ Todas as unidades entregues com bancada em granito nos banheiros e na cozinha.

- ✓ Gás canalizado. Água quente nos chuveiros.
- ✓ Ponto de TV na sala e nos quartos.
- ✓ Tomadas USB na sala e nos quartos.
- ✓ Infraestrutura para instalações de ar condicionado tipo split na sala e de parede nos quartos.

**UP
PER**
RoofTop Residencial

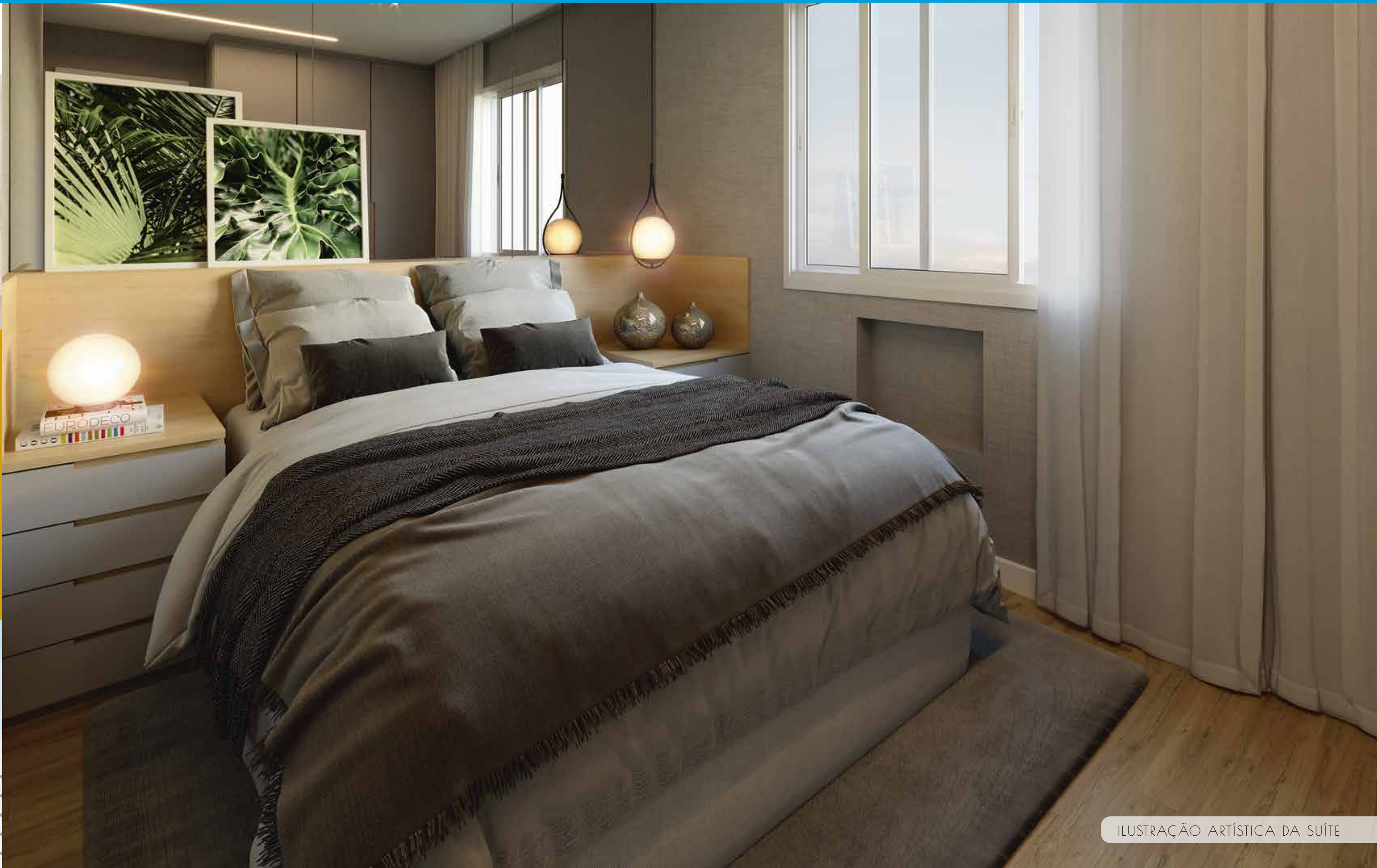


Apartamentos com espaço e conforto para atender às necessidades da sua família.





Suíte aconchegante para
boas noites de sono.



2 QUARTOS COM SUÍTE

2 QUARTOS COM SUÍTE



ALTERAÇÃO PARA A COLUNA 04

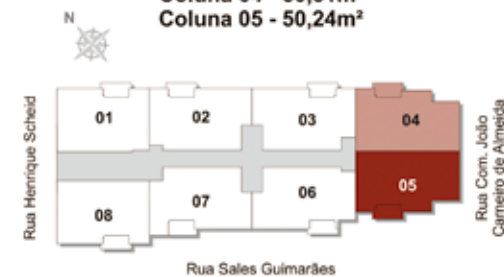


ALTERAÇÃO PARA A VARANDA NO 1º, 2º E 12º PAVIMENTOS

APARTAMENTOS TIPO

1º ao 12º Pavimento

Coluna 04 - 50,51m²
Coluna 05 - 50,24m²



ALTERAÇÃO PARA A VARANDA NO 1º, 2º E 12º PAVIMENTOS

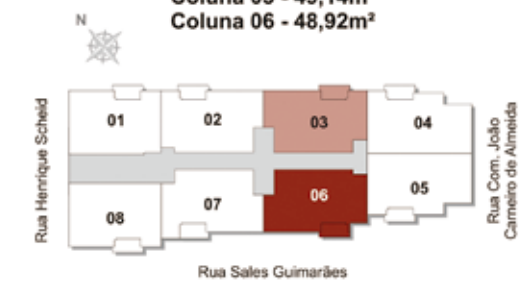


ALTERAÇÃO PARA A COLUNA 03

APARTAMENTOS TIPO

1º ao 12º Pavimento

Coluna 03 - 49,14m²
Coluna 06 - 48,92m²



Notas:

- Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Mobiliários, armários, equipamentos, utensílios, divisórias e vegetação são meramente ilustrativos e não são parte integrante do contrato.
- Será entregue revestimento de piso em porcelanato para sala, cozinha, banheiro e varanda das unidades privativas. Para os quartos, será entregue revestimento de piso laminado. Demais detalhes dos revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
- As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- A área total das unidades do empreendimento indicada em todo o material de vendas é a área privativa, ou seja, calculada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre as unidades, conforme descrito na NBR 12.721. As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- As plantas indicadas na cor mais clara são rebatidas ou apenas similares, podendo haver pequenas diferenças com relação à planta apresentada, como cotas e localização de shafts.



Notas:

- Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Mobiliários, armários, equipamentos, utensílios, divisórias e vegetação são meramente ilustrativos e não são parte integrante do contrato.
- Será entregue revestimento de piso em porcelanato para sala, cozinha, banheiro e varanda das unidades privativas. Para os quartos, será entregue revestimento de piso laminado. Demais detalhes dos revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
- As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- A área total das unidades do empreendimento indicada em todo o material de vendas é a área privativa, ou seja, calculada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre as unidades, conforme descrito na NBR 12.721. As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
- As plantas indicadas na cor mais clara são rebatidas ou apenas similares, podendo haver pequenas diferenças com relação à planta apresentada, como cotas e localização de shafts.



2 QUARTOS COM SUÍTE

2 QUARTOS



ALTERAÇÃO PARA A COLUNA 02



ALTERAÇÃO PARA A VARANDA NO 1º, 2º E 12º PAVIMENTOS



ALTERAÇÃO PARA A VARANDA NO 1º, 2º E 12º PAVIMENTOS

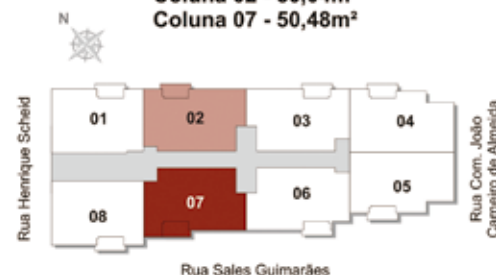
- Notas:
1. Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Mobiliários, armários, equipamentos, utensílios, divisórias e vegetação são meramente ilustrativos e não são parte integrante do contrato.
 2. Será entregue revestimento de piso em porcelanato para sala, cozinha, banheiro e varanda das unidades privativas. Para os quartos, será entregue revestimento de piso laminado. Demais detalhes dos revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
 3. As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
 4. A área total das unidades do empreendimento indicada em todo o material de vendas é a área privativa, ou seja, calculada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre as unidades, conforme descrito na NBR 12.721. As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
 5. As plantas indicadas na cor mais claras são rebitadas ou apenas similares, podendo haver pequenas diferenças com relação à planta apresentada, como cotas e localização de shafts.



APARTAMENTOS TIPO

1º ao 12º Pavimento

Coluna 02 - 50,04m²
Coluna 07 - 50,48m²



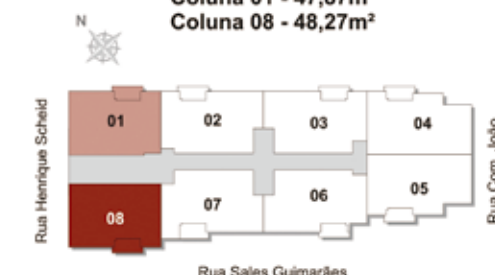
- Notas:
1. Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Mobiliários, armários, equipamentos, utensílios, divisórias e vegetação são meramente ilustrativos e não são parte integrante do contrato.
 2. Será entregue revestimento de piso em porcelanato para sala, cozinha, banheiro e varanda das unidades privativas. Para os quartos, será entregue revestimento de piso laminado. Demais detalhes dos revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
 3. As cotas são medidas acabadas, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, podendo sofrer variações decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
 4. A área total das unidades do empreendimento indicada em todo o material de vendas é a área privativa, ou seja, calculada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre as unidades, conforme descrito na NBR 12.721. As áreas e cotas poderão sofrer alteração de 5%.
 5. As plantas indicadas na cor mais claras são rebitadas ou apenas similares, podendo haver pequenas diferenças com relação à planta apresentada, como cotas e localização de shafts.



APARTAMENTOS TIPO

1º ao 12º Pavimento

Coluna 01 - 47,87m²
Coluna 08 - 48,27m²



UNIDADES PRIVATIVAS

Sala/ Circulação

Piso: Porcelanato
 Rodapé: Porcelanato
 Parede: Pintura acrílica
 Teto: Pintura acrílica
 Bancada/Peitoril/Soleira/Filete: Granito

Quartos

Piso: Laminado de madeira
 Rodapé: Madeira
 Parede: Pintura acrílica
 Teto: Pintura acrílica

Cozinha/ Área de Serviço

Piso: Porcelanato
 Rodapé: Porcelanato
 Parede: Cerâmica
 Teto: Pintura acrílica
 Bancada/Peitoril/Soleira/Filete: Granito

Banheiros

Piso: Porcelanato
 Parede: Cerâmica
 Teto: Pintura acrílica
 Bancada/Peitoril/Soleira/Filete: Granito

Varanda

Piso: Porcelanato
 Rodapé: Porcelanato
 Parede: Conforme projeto da fachada
 Teto: Pintura acrílica + gesso
 Bancada/Peitoril/Soleira/Filete: Granito

ÁREAS COMUNS - PUC

Salão de Festas

Piso: Porcelanato
 Rodapé: Porcelanato
 Parede: Pintura acrílica
 Teto: Forro de gesso
 Bancada/Peitoril/Soleira/Filete: conforme projeto de decoração

Copa/ Banheiros

Piso: Porcelanato
 Rodapé: Porcelanato
 Parede: Cerâmica
 Teto: Pintura acrílica
 Bancada/Peitoril/Soleira/Filete: Granito

Terraço/ Lounge

Piso: Porcelanato
 Rodapé: Porcelanato
 Parede: Conforme projeto de decoração

Churrasqueira

Piso: Porcelanato
 Rodapé: Porcelanato
 Parede: Porcelanato

Brinquedoteca

Piso: Laminado vinílico
 Rodapé: Poliestireno
 Parede: Pintura acrílica fosca
 Teto: Rebaixo de gesso

Playground

Piso: Emborrachado
 Parede: Conforme projeto de fachada

Academia

Piso: Laminado vinílico
 Parede: Pintura acrílica fosca
 Teto: Pintura acrílica e gesso

Brinquedoteca

Piso: Emborrachado
 Parede: Conforme projeto de fachada

Solário

Piso: Porcelanato
 Rodapé: Porcelanato
 Parede: Conforme projeto de fachada

Piscina

Piso: Cerâmica / Pedra São Tomé Branca
 Parede: Cerâmica

ÁREAS COMUNS - TÉRREO

Guarita

Piso: Porcelanato
 Rodapé: Porcelanato
 Parede: Pintura acrílica
 Teto: Pintura acrílica
 Bancada/Peitoril/Soleira/Filete: Granito

Banheiro Guarita

Piso: Porcelanato
 Rodapé: Porcelanato
 Parede: Cerâmica
 Teto: Pintura acrílica
 Bancada/Peitoril/Soleira/Filete: Granito

Hall Social

Piso: Porcelanato
 Rodapé: Porcelanato
 Parede: Pintura acrílica
 Teto: Forro de gesso

Hall Serviço

Piso: Porcelanato
 Rodapé: Porcelanato
 Parede: Pintura acrílica
 Teto: Pintura acrílica

Banheiros

Piso: Porcelanato
 Parede: Cerâmica
 Teto: Pintura acrílica
 Bancada/Peitoril/Soleira/Filete: Granito

Vestiários

Piso: Porcelanato
 Rodapé: Porcelanato
 Parede: Cerâmica
 Teto: Pintura acrílica
 Bancada/Peitoril/Soleira/Filete: Granito

Alojamento

Piso: Porcelanato
 Rodapé: Porcelanato
 Parede: Pintura acrílica
 Teto: Pintura acrílica
 Bancada/Peitoril/Soleira/Filete: Granito

Copa

Piso: Porcelanato
 Rodapé: Porcelanato
 Parede: Pintura acrílica
 Teto: Pintura acrílica
 Bancada/Peitoril/Soleira/Filete: Granito

Delivery

Piso: Porcelanato
 Rodapé: Porcelanato
 Parede: Pintura acrílica
 Teto: Pintura acrílica

Estacionamento:

Cimentado e Intertravado

Bicicletário:

Brita Zero e Piso Drenante Texsa

Área do terreno: 1.807,68 m²

Blocos: 01

Número de unidades: 96 - 08 apartamentos por andar

Número de pavimentos: Térreo, 12 Tipos, PUC

Número de elevadores: 02

Vagas: 40

Sistema Estrutural: Alvenaria estrutural

02 quartos com suite

Coluna 02 - Área privativa 50,04 m²

Coluna 03 - Área privativa 49,14 m²

Coluna 04 - Área privativa 50,51 m²

Coluna 05 - Área privativa 50,24 m²

Coluna 06 - Área privativa 48,92 m²

Coluna 07 - Área privativa 50,48 m²

02 quartos sem suite

Coluna 01 - Área privativa 47,87 m²

Coluna 08 - Área privativa 48,27 m²

PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO:

A segregação patrimonial de bens do incorporador, denominada de Patrimônio de Afetação assegura a conclusão das obras e entrega de chaves dos imóveis aos adquirentes mesmo em caso de falência ou insolvência do incorporador.

LAZER:

Salão de festas

Lounge

Churrasqueira

Piscina

Solarium

Academia

Cross training

Brinquedoteca

Playground

Pet Place

Bicicletário

Projeto de Arquitetura: Fatory Arquitetura

Projeto de Decoração: SQUAD

Perspectivas e Plantas humanizadas: Archigraph

Campanha publicitária: LAXMI Mais Comunicação

UNIDADE	TIPOLOGIA	ÁREA PRIVATIVA (M ²)	VAGAS
101 A 1201	02 Q	47,87	0
102 A 602	02 Q/suite	50,04	0
702 A 1202	02 Q/suite	50,04	1
103 A 603	02 Q/suite	49,14	0
703 A 1203	02 Q/suite	49,14	1
104 A 404	02 Q/suite	50,51	0
504 E 604	02 Q/suite	50,51	1
704 A 1204	02 Q/suite	50,51	1
105 A 405	02 Q/suite	50,24	0
505 E 605	02 Q/suite	50,24	1
705 A 1205	02 Q/suite	50,24	1
106 A 606	02 Q/suite	48,92	0
706 A 1206	02 Q/suite	48,92	1
107 A 607	02 Q/suite	50,48	0
707 A 1207	02 Q/suite	50,48	1
1108 A 1208	02 Q	48,27	0

NOTAS GERAIS

1. As imagens, ilustrações e plantas humanizadas referentes ao empreendimento apresentadas no stand de vendas, folders, material publicitário, anúncios ou qualquer outra forma de veiculação são meramente ilustrativas, podendo apresentar variações em relação à obra final em função do desenvolvimento dos projetos executivos, da necessidade de adequações técnicas ou do atendimento a postulados legais.

2. Os equipamentos, mobiliários e elementos decorativos constantes no presente material são referenciais, podendo sofrer revisão de modelos, especificações e quantidades, sem aviso prévio. Não serão fornecidas pela Incorporadora/Construtora quaisquer outros elementos de decoração, equipamentos ou acabamentos não mencionados expressamente no Memorial Descritivo.

3. Os revestimentos apresentados nas ilustrações artísticas são referenciais e podem apresentar variação dimensional, de cor, textura e paginação de assentamento.

4. A configuração e os níveis da implantação do empreendimento estão sujeitos a alterações decorrentes de exigências técnicas e estruturais, ao atendimento das posturas municipais, concessionárias e as condições do entorno.

5. A área de lazer, vias, vagas e circulações do empreendimento estão sujeitas a alterações decorrentes das exigências das posturas municipais, concessionárias e condições do local.

6. O Empreendimento será entregue com a vegetação implantada por meio de mudas conforme a especificação do projeto paisagístico. As imagens apresentadas nas artes, perspectivas, anúncios, ou qualquer outra forma de veiculação são meramente ilustrativas e representam artisticamente a fase adulta das espécies, que será atingida ao longo do tempo e não na entrega do empreendimento.

7. Será entregue revestimento de piso em porcelanato para sala, cozinha, banheiro e varanda das unidades privativas. Para os quartos, será entregue revestimento de piso laminado. Todos os revestimentos a serem utilizados na construção do empreendimento estão especificados no Memorial Descritivo.

8. No interesse do bom andamento da obra, a Incorporadora/Construtora poderá substituir quaisquer especificações de material descritas no Memorial Descritivo por outras de características semelhantes, a seu critério, desde que preservado o mesmo padrão de qualidade.

9. Eventualmente, para atendimento de necessidades técnicas, poderão ser executados shafts e/ou enchimentos, bem como poderão ser alteradas as posições de peças sanitárias.

10. No desenvolvimento dos projetos executivos ou durante a execução da obra, poderão ocorrer pequenas variações não excedentes a 5%, para mais ou para menos, nas medidas e/ou áreas da unidade autônoma, seja a que título for, a fim de adaptar às necessidades dos projetos, nos termos previstos em lei.

11. A Incorporadora/Construtora poderá, sempre que se tornar necessário, alterar o projeto executivo do imóvel, em razão de imposição de boas normas técnicas de execução da obra ou de determinação ou exigência dos poderes públicos ou de empresas concessionárias de serviços públicos.

12. Os quadros de luz, tomadas, interruptores e registros de comando das instalações hidráulicas, dependendo do desenvolvimento do projeto executivo da unidade autônoma, poderão estar localizados em locais diferentes daqueles representados no material publicitário.

13. A "Academia" será entregue com mobiliário e equipamentos de uso residencial amador, de acordo com projeto de decoração e conforme informado no Memorial Descritivo. Para este e para os demais espaços de lazer não serão oferecidos serviços, cabendo ao condomínio gerenciar e coordenar a utilização dos mesmos baseados no regimento interno.

14. Somente a "Academia", "Brinquedoteca" e "Salão de Festas" irão receber instalação, infraestrutura e fornecimento de equipamentos de ar condicionado.

15. Não há qualquer previsão de fechamento superior em vidro ou similar sobre os pergolados retratados nas ilustrações artísticas dos ambientes: Lounge, Churrasqueira e Cross Training.

16. Não é permitido aos proprietários das unidades do empreendimento alterar a forma e a cor da fachada, ou ainda, realizar quaisquer obras que impliquem na alteração do projeto arquitetônico externo do edifício.

17. As imagens de áreas privativas possuem configurações diferentes do padrão do empreendimento, no que diz respeito às sancas e iluminações decorativas, mobiliários e artigos decorativos, não sendo parte integrante do contrato. Para informações sobre o padrão do apartamento, consultar o Memorial Descritivo.

18. A sala das unidades privativas será dotada de infraestrutura (ponto de força e dreno) para aparelhos de ar condicionado do tipo Split, com unidades evaporadoras/condensadoras a serem instaladas conforme projeto específico. A compra, infra (rede frigorígena e sancas) e instalação dos equipamentos será por conta do cliente. Haverá previsão para instalação de ar-condicionado de parede nos quartos das unidades. A aquisição e todas as instalações dos equipamentos de ar condicionado, serão de responsabilidade dos proprietários. A Incorporadora/Construtora irá definir e disponibilizar projeto com sugestão de modelo de caixa de ar-condicionado, com o objetivo de padronizar a fachada, conforme termos da Convenção de Condomínio. A aquisição e instalação dos equipamentos e da caixa de ar-condicionado são de responsabilidade dos adquirentes das unidades.

19. As informações prestadas em todo material publicitário do empreendimento são aquelas válidas até a data de sua veiculação, sendo certo que podem sofrer alterações sem aviso prévio, em decorrência da necessidade de alteração do projeto, de adequações técnicas ou do atendimento a postulados legais.

20. Adotou-se neste empreendimento o sistema construtivo com paredes em alvenaria estrutural com blocos de concreto, no qual as paredes exercem função estrutural, isto é, recebem as cargas dos pavimentos superiores. Portanto, fica terminantemente PROIBIDO:
· Abrir paredes para instalar janelas, balcões, passa-pratos, rasgos, ar-condicionado, e demais itens indicados nos tópicos subsequentes.
· Retirar paredes, total ou parcialmente, sob qualquer pretexto.

21. O acesso ao Empreendimento será pela Rua Henrique Scheid nº 186. Não haverá previsão de acesso de pedestres ou veículos pelas Ruas Sales Guimarães e Com. João Carneiro de Almeida. Não será entregue guarita ou nenhum outro elemento de controle de acesso a esses locais pela Incorporadora/Construtora.

22. Para mais esclarecimentos, verificar o Memorial de Incorporação, Memorial Descritivo e/ou contatar o Departamento de Atendimento ao Cliente.

INNER

INVESTIMENTOS & PARTICIPAÇÕES

A INNER Investimentos e Participações nasceu no Rio de Janeiro com o objetivo de realizar bons investimentos em incorporações imobiliárias, sempre em busca de oportunidades criteriosamente selecionadas, cada vez mais escassas no mercado. Hoje, com mais de 500 unidades desenvolvidas, focamos no seguimento imobiliário do programa SBPE, visando sempre projetos robustos e modernos que se destacam do padrão do mercado, agregando qualidade de vida ao cliente final.

COLARES LINHARES

construtora

Fundada em 1999, a Construtora Colares Linhares atua predominantemente nos ramos de infraestrutura, óleo e gás e gestão de resíduos. No contexto nacional, tanto no mercado público como privado, destaca-se como uma empresa moderna, com investimentos em equipamentos de última geração e adoção de tecnologias pioneiras em seus empreendimentos. A Construtora Colares Linhares é certificada nas normas ISO 9001, ISO 14001 e OHSAS 18001, tendo seus processos auditados anualmente cancelando a excelência do seu trabalho.

HABITTA

EMPREENDIMENTOS

A HABITTA é uma marca do Grupo Colares Linhares, idealizada para concretizar o sonho da casa própria. Nossa missão é oferecer as melhores opções de moradia, priorizando sempre localizações estratégicas, soluções arquitetônicas modernas e confortáveis, produtos com valores acessíveis, com muita qualidade e segurança para você e sua família.

UP PER

RoofTop Residencial





RoofTop Residencial

upperresidencial.com.br

RUA HENRIQUE SCHEID N°186 - ENGENHO DE DENTRO

INCORPORAÇÃO E REALIZAÇÃO

